

Dňa 24.6.1998
v MESTSKÝ ÚRAD SKALICA
Kúpna zmluva 166/98
Dňa: - 4 - 05 - 1998

ktorú uzavreli :

Mesto Skalica IČO 309982 zastúpené primátorom mesta
Ing. Michalom Srholcom ako predávajúci na strane jednej a

Stanislav Šefčovič, ženatý,
nar. r.č., bytom Skalica, Clementisa 51,
Elena Šefčovičová, rod. Škodová, manželka,
nar., r.č., bytom Skalica, Clementisa 51,
kupujúci na strane druhej takto :

I.

Predávajúci odpredáva kupujúcim v celosti svoju nehnuteľnosť
vedenú na LV 3407 pre obec Skalica, par.č.1099, zastavaná plocha
vo výmere 20 m².

Pozemok je zastavaný garážou, súpis.č.8061, ktorá je vo vlastníctve
kupujúcich. - nech došolia L.V. do 20.1.1998?

Majú podvodmi II. už z 28.4.1998!
Kupujúci nadobúdajú kupovanú nehnuteľnosť do bezpodielového
spoluvlastníctva manželov.

III.

Dohodnutá kúpna cena je 150,- Sk za 1 m², čo je spolu za
odpredávanú výmeru 3.000,- Sk, slovom tri tisíc slovenských
korún.

Celá kúpna cena bola vyplatená pred podpisom tejto zmluvy.

IV.

Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbrevnosť
predávanej nehnuteľnosti, na ktorej žiadne ľarchy nie sú : dedičia
Tu nezákonné predávajú všeobecne a ešte
druhý krát podvodmi!

V.

Kupujúci stav kupovanej nehnuteľnosti dobre poznajú, pretože túto užívajú.

VI.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva nadobúda účinnosť a platnosť vkladom do katastra nehnuteľností a do právoplatnosti rozhodnutia o vklade sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní.

Klamstrom!

VII.

Vlastnícke právo prechádza vkladom do katastra nehnuteľnosti.

VIII.

Daň z prevodu je povinný zaplatiť predávajúci. Ostatné tropy a poplatky hradia kupujúci.

IX.

Účastníci tejto zmluvy žiadajú, aby podľa tejto zmluvy bola na LV 3407 pre obec Skalica odpísaná par.č. 1099 a táto, aby bola zapísaná do nového LV, ktorého strana B bude znieť:
par.č. 1099 zastavaná plocha, garáž, súpis.č. 8061 o výmere 20 m² v 1/1.

predtým súp.č. 3266/3

Účastníci prehlasujú, že táto zmluva je v súlade so zákonom, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, obsahu zmluvy rozumejú a túto na znak súhlasu vlastnoručne podpisali.



Okresný úrad v Skalici

Katastrálny odbor

166/98

povoluje vklad pod č. V.

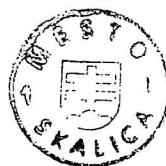
dňa 28. IV. 1998

Týmto dňom rozhodnutie nadobúda právoplatnosť a nastávajú právne účinky

Vklad povolil:
matrič. číslo:
.....



V Skalici dňa 20 -01-1998



Predávajúci:

Milu
Podnominik Miroslav Šaholic

oklamana: JUDr. SVETLANA KUDLÁČOVÁ

Kupujúci

Jozef
Svetlana